

SH URBAN



SUNHOUSE360°

HOUSE PACK

BELGELER

Konutun planları (mimari, inşaat, yapı, tesisatlar)

ekstra

TEMEL

Temel+Karma zemin+Perdahlı beton zemin

ekstra

Havuz

ekstra

Bodrum

ekstra

GENEL/MALZEMELER

Metalik yapı

✓

Galvanizli çelik levha ve cephede altyapı

✓

Cephede OSB-3 panel (12mm)

✓

Dövme OSB-3 tahtaları (25mm)

✓

Opsiyonel Passive House

ekstra

STACBOND® kompozit panel cephe

✓

Çinko, titanyum, bakır, v.s.

ekstra

Çelik plakalar ile kaplı dairevi iç merdiven

✓

Cam/metalikrat

ekstra

Tesisat eşanjörleri

✓

Shüco® dış kapılar

✓

Shüco® çift camlı pencereler

✓

Üç kat cam ekstra

ekstra

Shüco® cam dış küpeştelere

✓

Deckor dış teknolojik parkeler

✓

SUNHOUSE360° dönen sistem ve platformu

✓

SUNHOUSE360° uygulaması

✓

INTERIOR PACK

İÇ BÖLMELER

Pladur® + Perde alçı asma tavan

✓

Pladur® sistemi bölmeleri/arkalıkları

✓

U-Glass sistemi bölme/arkalıkları

✓

İç geçiş kapıları

✓

İNCE İŞLER

| | |
|------------------------------|--------|
| İç ahşap parkeler | ✓ |
| Opsiyonel Impressive Ultra | ekstra |
| İç boyalar | ✓ |
| Porcelanosa® seramik kaplama | ✓ |

MOBİLYA

| | |
|---|--------|
| Roche Bobois® mobilya | ekstra |
| Üst grup elektrikli ev aletlerinden mutfak mobilyası | ✓ |
| Dakor® dolapları | ✓ |
| Su tesisatları ve musluklar | ✓ |
| Roca® Gama INSPIRA kaplama lavabo | ✓ |
| Roca® Gama ATLAS yüksek borulu lavabo için mono kumanda karıştırıcı | ✓ |
| Roca® Gama HALL duvardan çıkışlı klozet | ✓ |
| Roca® Gama PRISMA aydınlatmalı ayna | ✓ |
| Roca® Gama EVOLUTION termostatik hidro masaj kolonu | ✓ |
| Roca® Gama ESSENTIAL termostatik hidro masaj kolonu | ✓ |
| Poliüretan reçineden kişiselleştirilmiş duş platformu | ✓ |

SU TESİSATLARI

| | |
|---------------------------|--------|
| Harici tesisat | ekstra |
| Boru ve tüketim noktaları | ✓ |
| Sihhi tesisat montaj | ✓ |

ELEKTRİK VE İLETİŞİM TESİSATLARI

| | |
|---|--------|
| Harici tesisat | ekstra |
| Alarm sistemi | ekstra |
| Konut giriş manevra ve koruma panosu | ekstra |
| Işık noktaları, priz altlıkları, kablolar +ana pano | ✓ |
| Makine dairesi kontrol ve merkezileştirmesi | ✓ |

KLİMA TESİSATI

| | |
|---|---|
| DAIKIN® ısı geri kazanım cihazı ile VRV sistemi | ✓ |
| Radyan zemin HIDROBOX DAIKIN® iç birimi | ✓ |
| ACS aerotermia VRV üretimi | ✓ |
| Havalandırma tesisatı | ✓ |

OTOMATİK KONTROL SİSTEMİ

| | |
|---|---|
| KNX sistemi | ✓ |
| Klima kontrol | ✓ |
| Kepen kontrol | ✓ |
| Aydınlatma kontrol | ✓ |
| İlaveler: Ekran, termostatlar, UTP kabloları | ✓ |
| Opsiyonlar: Duman, yangın, su baskını dedektörü | ✓ |

YENİLENEBİLİR ENERJİLER

| | |
|--|--------|
| MUNCHEN SOLAR® Fotovoltaik plaka sistemi oto tüketim tesisatı 5 kW | ✓ |
| DAIKIN® güneş panelleri sistemi | ✓ |
| Depolama aküleri | ekstra |

TASARIM, PLANLAMA VE İZİNLER

| | |
|---|--------|
| İnşaat belgeleri | ✓ |
| Çalışma izni (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |

| | |
|---|--------|
| Çalışma vizesi (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |
| Güvenlik ve sağlık (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |
| Jeoteknik etüt (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |

İŞ VE HİZMETLER

| | |
|---|--------|
| Yıkım (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |
| Kazma işleri (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |
| Atık yönetimi (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |
| Şebekeye bağlanma (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |
| Peyzaj düzenlemesi (talep edilirse İspanya'da SUNHOUSE360 tarafından koordine edilebilir) | ekstra |

GENEL

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Üretim veya tesisat esnasında sigorta | ✓ |
| Nakliye | ekstra |

*Fiyatlara KDV dahil değildir